



قدم به قدم، همراه دانشجو...

WWW.GhadamYar.Com

جامع ترین و به روزترین پرتال دانشجویی کشور (پرتال دانش)
با ارائه خدمات رایگان، تحصیلی، آموزشی، رفاهی، شغلی و...
برای دانشجویان

- (۱) راهنمای ارتقاء تحصیلی. (کاردانی به کارشناسی، کارشناسی به ارشد و ارشد به دکتری)
- (۲) ارائه سوالات کنکور مقاطع مختلف سالهای گذشته، همراه پاسخ، به صورت رایگان
- (۳) معرفی روش های مقاله و پایان نامه نویسی و ارائه پکیج های آموزشی مربوطه
- (۴) معرفی منابع و کتب مرتبط با کنکورهای تحصیلی (کاردانی تا دکتری)
- (۵) معرفی آموزشگاه ها و مراکز مشاوره تحصیلی معتبر
- (۶) ارائه جزوات و منابع رایگان مرتبط با رشته های تحصیلی
- (۷) راهنمای آزمون های حقوقی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- (۸) راهنمای آزمون های نظام مهندسی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- (۹) آخرین اخبار دانشجویی، در همه مقاطع، از خبرگزاری های پربازدید
- (۱۰) معرفی مراکز ورزشی، تفریحی و فروشگاه های دارای تخفیف دانشجویی
- (۱۱) معرفی همایش ها، کنفرانس ها و نمایشگاه های ویژه دانشجویی
- (۱۲) ارائه اطلاعات مربوط به بورسیه و تحصیل در خارج و معرفی شرکت های معتبر مربوطه
- (۱۳) معرفی مسائل و قوانین مربوط به سربازی، معافیت تحصیلی و امریه
- (۱۴) ارائه خدمات خاص ویژه دانشجویان خارجی
- (۱۵) معرفی انواع بیمه های دانشجویی دارای تخفیف
- (۱۶) صفحه ویژه نقل و انتقالات دانشجویی
- (۱۷) صفحه ویژه ارائه شغل های پاره وقت، اخبار استخدامی
- (۱۸) معرفی خوابگاه های دانشجویی معتبر
- (۱۹) دانلود رایگان نرم افزار و اپلیکیشن های تخصصی و...
- (۲۰) ارائه راهکارهای کارآفرینی، استارت آپ و...
- (۲۱) معرفی مراکز تایپ، ترجمه، پرینت، صحافی و ... به صورت آنلاین
- (۲۲) راهنمای خرید آنلاین ارزی و معرفی شرکت های مطرح
- (۲۳)



WWW.GhadamYar.Ir

WWW.PortaleDanesh.com

WWW.GhadamYar.Org

۰۹۱۲ ۳۰ ۹۰ ۱۰۸

باما همراه باشید...

۰۹۱۲ ۰۹ ۰۳ ۸۰۱



سری سوال: یک ۱

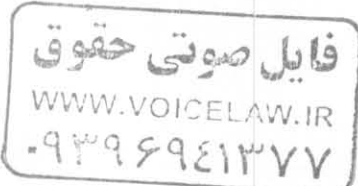
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

- ۱- عمل حقوقی که با یک اراده واقع می شود، اصطلاحاً چه نامیده می شود؟
 ۱. عقد
 ۲. ایقاع
 ۳. واقعه حقوقی
 ۴. شبه عقد
- ۲- کدام یک از عقود زیر را طرفین می توانند هر موقع خواستند فسخ نمایند؟
 ۱. خیاری
 ۲. لازم
 ۳. جایز
 ۴. خیاری- جایز
- ۳- عقد معلق به اعتبار تعلیق در انشا و تعلیق در منشا به ترتیب چه حکمی دارد؟
 ۱. صحیح- صحیح
 ۲. باطل- باطل
 ۳. صحیح- باطل
 ۴. باطل- صحیح
- ۴- تعلیق عقد به امر مسلم و تعلیق عقد به زمان آینده و فرارسیدن موعد معین به ترتیب چه حکمی دارند؟
 ۱. باطل- باطل
 ۲. صحیح- صحیح اما عقد موجد است نه معلق.
 ۳. صحیح- باطل مگر تصریح شود عقد موجد است.
 ۴. صحیح- صحیح عقد معلق است.
- ۵- به عقدی که با قصد مشترک دو طرف و تسلیم مورد معامله تشکیل می شود، اصطلاحاً چه گفته می شود؟
 ۱. عینی که نوعی عقد تشریفاتی است.
 ۲. عینی که نوعی عقد رضایی است.
 ۳. تملیکی که نوعی عقد تشریفاتی است.
 ۴. تملیکی که نوعی عقد رضایی است.
- ۶- کدام یک از موارد زیر جزو شرایط اساسی صحت معامله نمی باشد؟
 ۱. موضوع معین که مورد معامله باشد.
 ۲. اهلیت طرفین
 ۳. قصد و رضای طرفین
 ۴. نیت طرفین
- ۷- ضمانت اجرای عقد فاقد قصد و عقد فاقد رضا به ترتیب چیست؟
 ۱. عدم نفوذ- بطلان
 ۲. بطلان- عدم نفوذ
 ۳. عدم نفوذ- عدم نفوذ
 ۴. بطلان- بطلان
- ۸- کدامیک از گزینه های زیر در خصوص نقش سکوت در بیان اراده درست است؟
 ۱. سکوت مطلقاً حاکی از اراده شخص است.
 ۲. سکوت بیانگر اراده شخص نیست هر چند با قرائن و اماراتی همراه باشد.
 ۳. سکوت بیانگر اراده شخص نیست مگر اینکه با قرائن و اماراتی همراه باشد.
 ۴. سکوت صرفاً بیانگر رضای شخص است.





سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۹- اثر قبولی مشروط ایجاب چیست؟

۱. از موارد رد ایجاب است و خود ایجاب جدیدی است.
۲. از موارد رد ایجاب است ولی خود ایجاب جدیدی نیست.
۳. از موارد قبول ایجاب است مگر اینکه ایجاب کننده مخالفت خود را با آن اعلام نماید.
۴. از موارد قبول ایجاب است مگر اینکه طرفین مخالفت خود را با آن اعلام نمایند.

۱۰- در صورت عدم مطابقت ایجاب و قبول در "نوع عقد" و "کمیت مورد عقد" به ترتیب عقد چه وضعیتی خواهد داشت؟

۱. باطل- صحیح
۲. صحیح- باطل
۳. صحیح- صحیح
۴. باطل- باطل

۱۱- کدامیک از اشتباهات زیر موجب بطلان معامله می شود؟

۱. صرفا اشتباه در نوع عقد.
۲. صرفا اشتباه در اوصاف اساسی مورد معامله.
۳. اشتباه در نوع عقد- اشتباه در اوصاف اساسی مورد معامله.
۴. اشتباه در نوع عقد- اشتباه در اوصاف اساسی و اوصاف فرعی مورد معامله.

۱۲- معامله اضطراری و معامله اکراهی به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. صحیح- غیر نافذ
۲. غیر نافذ- صحیح
۳. غیر نافذ- غیر نافذ
۴. صحیح- صحیح

۱۳- در قراردادهای غیر نافذ مثل عقد فضولی، اجازه چه اثری دارد و این اثر بر کدامیک از نظریه ها مبتنی می باشد؟

۱. آثار عقد از زمان اجازه برقرار می شود- نقل.
۲. آثار عقد از زمان عقد از زمان اجازه برقرار می شود- کشف حکمی.
۳. آثار عقد از زمان عقد برقرار می شود- کشف واقعی.
۴. آثار عقد از زمان عقد برقرار می شود- کشف حکمی.

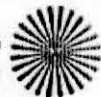
۱۴- تملک بدون عوض توسط صغیر ممیز و صغیر غیر ممیز به ترتیب چه حکمی دارد؟

۱. غیر نافذ- باطل
۲. صحیح- باطل
۳. صحیح- غیر نافذ
۴. صحیح- صحیح

۱۵- طبق قانون مدنی، کسی که معامله می کند آن معامله برای چه شخصی محسوب می شود؟

۱. آن معامله برای خود آن شخص محسوب است مگر این که در موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعد، خلاف آن ثابت شود.
۲. آن معامله برای خود آن شخص محسوب است هر چند که در موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعد، خلاف آن ثابت شود.
۳. آن معامله برای خود آن شخص محسوب است مگر این که در موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید.
۴. آن معامله برای خود آن شخص محسوب است مگر این که تنها بعد از عقد خلاف آن ثابت شود.

فایل صوتی حقوق
WWW.VOICELAW.IR
۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ : تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ : تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- سکوت مالک با حضور در مجلس عقد فضولی نسبت به مال او چه حکمی دارد؟

۱. رد محسوب می شود.
۲. اجازه محسوب نمی شود.
۳. اجازه صریح محسوب می شود.
۴. اجازه ضمنی محسوب می شود.

۱۷- هر گاه مورد معامله کلی باشد، برای معلوم نمودن آن کدام یک از موارد زیر ضروری و لازم است؟

۱. جنس
۲. جنس - مقدار
۳. جنس - مقدار - وصف
۴. جنس - مقدار - وصف - مصداق

۱۸- امکان اجرا و مقدور بودن مورد معامله در چه زمانی شرط است؟

۱. تشکیل قرارداد
۲. اجرای قرارداد
۳. تشکیل و اجرای قرارداد
۴. مذاکره، تشکیل و اجرای قرارداد

۱۹- کدام یک از عبارات زیر در خصوص "جهت معامله" صحیح است؟

۱. در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود ولی اگر تصریح شده باشد، باید مشروع باشد.
۲. در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود ولی اگر تصریح شده باشد و جهت نا مشروع باشد، معامله صحیح است.
۳. در معامله لازم نیست که جهت تصریح شود، مگر اینکه جهت نامشروع باشد که در این صورت باید تصریح شود و معامله باطل است.

۴. در معامله لازم است که جهت آن تصریح شود

۲۰- معامله به قصد فرار از دین اگر به طور صوری منعقد شود، به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

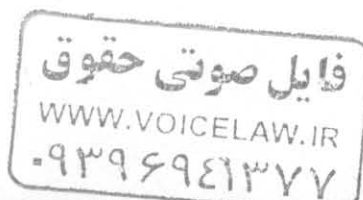
۱. غیر نافذ
۲. صحیح
۳. باطل
۴. غیر قابل استناد

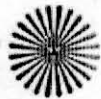
۲۱- شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

۱. باطل
۲. باطل و مبطل
۳. غیر نافذ
۴. صحیح

۲۲- در ضمن قرارداد بیع آپارتمانی، شرط می شود که فروشنده بعد از دریافت کل مبلغ قرارداد، به خریدار وکالت تنظیم سند رسمی به نام خود دهد، شرط مزبور چه شرطی است؟

۱. نتیجه
۲. فعل
۳. صفت
۴. نتیجه و فعل





سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۳- اگر مورد شرط ضمن عقد انجام شده باشد، آیا طرفین معامله عقد را اقاله یا فسخ نمایند؟

۱. می توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند و مشروط علیه می تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۲. می توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند ولی مشروط علیه نمی تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۳. نمی توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند ولی مشروط علیه می تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۴. نمی توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند و مشروط علیه نیز نمی تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.

۲۴- شرط مربوط به کمیت یا کیفیت مورد معامله چه نامیده می شود؟

۱. صفت
۲. فعل
۳. نتیجه
۴. صفت و فعل

۲۵- کدام یک از گزینه های زیر در خصوص احکام شرط صحیح است؟

۱. شرط باطل همان شرط باطل مبطل می باشد.
۲. ضمانت اجرای تخلف از شرط، بطلان معامله می باشد.
۳. اسقاط شرط همان اسقاط حق حاصل از تخلف از شرط می باشد.
۴. اسقاط شرط متفاوت از اسقاط حق حاصل از تخلف از شرط می باشد.

۲۶- اثر قرارداد متوجه چه کسانی می شود؟

۱. متعاملین
۲. متعاقدين
۳. متعاملین و قائم مقام قانونی آنها
۴. متعاملین، قائم مقام قانونی آنها و نمایندگان آنها

۲۷- کدامیک از اشخاص زیر قائم مقام محسوب نمی شوند؟

۱. وراث
۲. وصی
۳. موصی له
۴. انتقال گیرنده مال معین

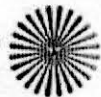
۲۸- قرارداد جمعی استثنا بر چه اصلی از اصول حاکم بر قراردادها تلقی می شود؟

۱. نسبی بودن قرارداد
۲. لزوم قرارداد
۳. صحت قرارداد
۴. لزوم اصیل بودن طرف قرارداد

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۹- در صورت عدم اجرای تعهد به نفع ثالث توسط متعهد، ثالث چه حقی در مقابل متعهد دارد؟

۱. نمی تواند جهت اجرای حق خود به دادگاه مراجعه نماید ولی حق فسخ قرارداد را دارد.
۲. نمی تواند جهت اجرای حق خود به دادگاه مراجعه نماید و حق فسخ قرارداد را نیز ندارد.
۳. می تواند جهت اجرای حق خود به دادگاه مراجعه نماید و حق فسخ قرارداد را نیز دارد.
۴. می تواند جهت اجرای حق خود به دادگاه مراجعه نماید ولی حق فسخ قرارداد را ندارد.

۳۰- تعهد به ضرر ثالث به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

۱. صحیح
۲. باطل
۳. غیرنافذ
۴. غیر قابل استناد

۳۱- ماده ۲۷۷ قانون مدنی که به حاکم حق داده نظر به وضعیت مدیون مهلت عادلانه یا قرار اقساط دهد، به کدام یک از تعدیل ها اشاره دارد؟

۱. تعدیل قانونی
۲. تعدیل قراردادی
۳. تعدیل قانونی و قراردادی
۴. تعدیل قراردادی و قضایی

۳۲- آیا ایفای دین از جانب غیر مدیون جایز است؟

۱. جایز است اگرچه از طرف مدیون اجازه نداشته باشد.
۲. جایز است مشروط بر اینکه از طرف مدیون اجازه داشته باشد.
۳. ممنوع است مگر اینکه از طرف مدیون یا دادگاه اجازه داشته باشد.
۴. مطلقاً ممنوع است.

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷

۳۳- کدام یک از عبارات زیر در خصوص ایفای تعهد صحیح است؟

۱. متعهد له را نمی توان مجبور نمود که چیز دیگری به غیر آن چه موضوع تعهد است قبول نماید مگر اینکه آن شیء، قیمتا معادل یا بیشتر از موضوع تعهد باشد.
۲. متعهد له را نمی توان مجبور نمود که چیز دیگری به غیر آن چه موضوع تعهد است قبول نماید اگر چه آن شیء، قیمتا معادل یا بیشتر از موضوع تعهد باشد.
۳. متعهد له را می توان مجبور نمود که چیز دیگری به غیر آن چه موضوع تعهد است قبول نماید مشروط بر اینکه آن شیء، قیمتا بیشتر از موضوع تعهد باشد.
۴. متعهد له را می توان مجبور نمود که چیز دیگری به غیر آن چه موضوع تعهد است قبول نماید مشروط بر اینکه آن شیء، قیمتا معادل موضوع تعهد باشد.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۴- مسئولیت مدنی قراردادی (مسئولیت قراردادی) چگونه پدید می آید؟

۱. طرفین رابطه قراردادی یا اشخاص ثالث تخلفی مرتکب شوند که در نتیجه آن ضرر وارد شود.
۲. بین طرفین رابطه قراردادی وجود داشته و از آن تخلف شود چه ضرر وارد شود یا ضرر وارد نشود.
۳. بین طرفین رابطه قراردادی وجود داشته در نتیجه تخلف از آن ضرر وارد شود.
۴. در نتیجه تخلف از تعهدات قراردادی یا قانونی ضرر وارد شود.

۳۵- انحلال قرارداد با "اراده دو طرف" و "اراده یکطرف" به ترتیب چه نامیده می شود؟

۱. فسخ - اقاله
۲. اقاله - فسخ
۳. فسخ - انفساخ
۴. اقاله - انفساخ

۳۶- کدام یک از موارد زیر جزو ویژگیهای خیار محسوب نمی شود؟

۱. خیار حق مالی است.
۲. خیار حق بسیط و غیر قابل تجزیه است.
۳. خیار حقی دائمی است.
۴. خیار قابل اسقاط است.

۳۷- در کدام یک از خيارات زیر، شخص می تواند معامله را فسخ نماید یا ارش بگیرد؟

۱. عیب
۲. غبن
۳. تدلیس
۴. عیب و غبن

۳۸- در صورت "تلف مبیع قبل از قبض در عقد بیع" و "فوت یکی از طرفین در عقد جایز" قراردادهای فوق به ترتیب چه وضعیتی پیدا می کنند؟

۱. باطل - باطل
۲. فسخ - فسخ
۳. فسخ - انفساخ
۴. انفساخ - انفساخ

۳۹- در کدام یک از نهادهای حقوقی زیر، دین یا تعهد قبلی ساقط می شود؟

۱. تبدیل تعهد
۲. انتقال دین
۳. انتقال طلب
۴. تبدیل تعهد، انتقال دین و انتقال طلب

۴۰- کدام یک از موارد زیر جزو شرایط تهاتر نمی باشد؟

۱. یکی بودن جنس هر دو دین.
۲. یکی بودن زمان و مکان مطالبه هر دو دین.
۳. بدهکار و طلبکار بودن هر دو شخص.
۴. عین معین بودن موضوع تعهد.

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷

شماره سوال	الف	ب	ج	د	صحیح
1		X		ب	عادی
2			X	ج	عادی
3				د	عادی
4		X		ب	عادی
5	X			الف	عادی
6				د	عادی
7		X		ب	عادی
8	X			ج	عادی
9				الف	عادی
10				د	عادی
11			X	ج	عادی
12			X	الف	عادی
13		X		د	عادی
14	X			ب	عادی
15			X	الف	عادی
16			X	ب	عادی
17				ج	عادی
18			X	ب	عادی
19	X			الف	عادی
20	X			ج	عادی
21		X		د	عادی
22				ب	عادی
23			X	الف	عادی
24	X			الف	عادی
25		X		د	عادی
26				ج	عادی
27		X		ب	عادی
28	X			الف	عادی
29	X			د	عادی
30			X	ج	عادی
31			X	الف	عادی
32		X		الف	عادی
33		X		ب	عادی
34			X	ج	عادی
35	X			ب	عادی
36			X	ج	عادی
37		X		الف	عادی
38		X		د	عادی
39		X		الف	عادی
40				د	عادی

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- مفهوم فسخ عقد چیست؟

۱. انحلال عقد با توافق اراده طرفهای عقد.
۲. انحلال عقد با دخالت یک اراده.
۳. باطل کردن عقد با دخالت یک اراده.
۴. انحلال عقد با تفاسخ.

۲- عقد عینی چیست و کدام یک از عقود زیر عقد عینی می باشد؟

۱. عقدی که موضوع آن عین است - عقد عاریه
۲. عقدی که با قصد مشترک دو طرف و تسلیم مورد معامله تشکیل می شود - وقف
۳. همان عقد قصدی است که با اعلام اراده تشکیل می شود - وقف
۴. عقدی رضایی است که فقط با دو انشا منعقد می شود - عقود وقف و بیع

۳- کدام یک از گزینه های زیر در عقد معلق در مورد معلق علیه صحیح است؟

۱. معلق علیه باید یک حادثه خارجی باشد که تحقق آن معلوم نیست.
۲. معلق علیه یک حادثه واقعی و حتمی الوقوع است.
۳. معلق علیه باید یک حادثه واقعی مربوط به گذشته باشد.
۴. معلق علیه باید به وقوع امر مسلمی مانند فرارسیدن زمان معینی موکول شود.

۴- چنانچه در عقد مجانی شرط عوض غیرمقدور، نامشروع و بی فایده شود اثر آن چیست؟

۱. به بطلان عقد و شرط می انجامد.
۲. به بطلان شرط می انجامد.
۳. عقد غیرنافذ و شرط باطل است.
۴. شرط غیرنافذ و عقد باطل می شود.

۵- ایفای دین از جانب غیر مدیون چگونه است؟

۱. بدون اجازه مدیون ممکن نیست.
۲. با اذن و اجازه مدیون هم امکان پذیر نیست.
۳. بی اذن مدیون جایز است مگر ایفای تعهد به مباشرت باشد.
۴. ایفای دین خواه به مباشرت باشد یا نه بوسیله دیگری قابل انجام است.

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷

۶- مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی که براساس آن قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده اند در صورتیکه مخالف صریح قانون نباشد نافذ است، بیانگر کدام عقد است؟

۱. عقد معین
۲. عقد مختلط
۳. عقد نامعین
۴. عقد تشریفاتی



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۷- ماهیت حقوقی عقد چگونه است؟

۱. اعتباری ۲. مادی ۳. انتزاعی ۴. حقیقی

۸- منظور از محدودیت آزادی قراردادی به موجب قانون چیست؟

۱. مقصود از قانون، قانون تکمیلی است نه قانون امری.
۲. مقصود از قانون، قانون امری است نه قانون تکمیلی.
۳. هرجایی که قانون امری مسلم نباشد برابر با محدودیت آزادی قراردادی است.
۴. هرجایی که قانون تکمیلی مسلم نباشد برابر با محدودیت آزادی قراردادی است.

۹- عدول ایجاب کننده از ایجاب در چه موردی امکان پذیر است؟

۱. اصولاً ایجاب کننده حق عدول از ایجاب را ندارد.
۲. اصولاً ایجاب کننده حق عدول از ایجاب را دارد مگر بطور الزام آوری حق عدول را از خود ساقط کرده باشد.
۳. فقط طرف ایجاب حق عدول از ایجاب را در صورتی که ایجاب همراه با الزام نباشد، دارد.
۴. در ایجاب بدون مدت است که ایجاب کننده حق عدول را به طور مشروط دارد.

۱۰- هرگاه بین قبول و ایجاب موالات عرفی نباشد سرنوشت عقد چیست؟

۱. عقد منعقد می گردد.
۲. نیازی به موالات عرفی در اعلام قبولی نیست.
۳. قبول اثری ندارد و عقد منعقد نمی شود.
۴. قبولی محسوب می شود ولی با یک ایجاب دیگر.

۱۱- در عقد اکراهی اگر اکراه تام(اجبار) و یا اکراه قاصر باشد عقد چه سرنوشتی دارد؟

۱. در هر دو عقد قابل فسخ است.
۲. با زایل شدن قصد در هر حال عقد باطل است.
۳. در هر حال عقد غیرنافذ است.
۴. در اکراه تام عقد باطل و در اکراه قاصر عقد غیر نافذ می شود.

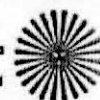
فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۴۷۷

۱۲- کدام یک از نظریه های زیر در رابطه با زمان انعقاد قرارداد در حقوق ایران پذیرفته شده است و از نظر اثباتی اساتید حقوق به آن عمل می کنند؟

۱. نظریه اعلان ۲. نظریه وصول قبول ۳. نظریه اطلاع از قبول ۴. نظریه ارسال قبول



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ : تشریحی : ۰

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ : تشریحی : ۰

عنوان درس : حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی / کد درس : حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۳- اشتباه در کدام یک از گزینه های زیر موجب بطلان عقد نیست ؟

۱. اشتباه در خود موضوع معامله.

۲. اشتباه در ارزش مورد معامله.

۳. اشتباه در شخصیت طرف در صورتیکه علت عمده عقد باشد.

۴. اشتباه در ماهیت موضوع معامله.

۱۴- فوت و حجر یک طرف پس از وقوع عقد در عقود جایز، لازم و خیاری به ترتیب چه اثری دارد ؟

۱. در عقد جایز موجب فسخ و در عقود لازم و خیاری اثری ندارد.

۲. در عقود لازم و خیاری موجب فسخ و در عقد جایز اثری ندارد.

۳. در هر سه مورد موجب تفاسخ عقد می گردد.

۴. در عقد جایز موجب بطلان و در عقود لازم و خیاری عدم نفوذ می گردد.

۱۵- ضمانت اجرای معاملات مضطر (معامله اضطراری) چیست؟

۱. صحیح و نافذ است.

۲. پس از رفع اضطرار قابل فسخ است.

۳. باطل است.

۴. صحیح اما غیر نافذ است.

۱۶- در عقد اکراهی آیا اجازه یا رد مکره (اکراه شونده) فوری است ؟

۱. فوری است و به محض رفع اکراه باید معامله را رد یا اجازه نماید.

۲. فوری است و حاکم می تواند مکره را مجبور به اجازه یا رد کند.

۳. خیر مگر اینکه تاخیر موجب تضرر اصیل باشد.

۴. خیر هر زمان که مکره اراده کند می تواند اجازه یا رد کند هر چند موجب زیانی شود.

۱۷- اجازه یا امضای عقد از سوی مکره یا مالک در عقد فضولی از چه زمانی نافذ است؟

۱. اجازه از روز عقد موثر است. (کاشف است)

۲. از روز اجازه عقد معتبر است. (ناقل است)

۳. اجازه از روز عقد موثر است. (ناقل است)

۴. از روز اجازه ،عقد معتبر است. (کاشف است)

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۸- در تشریح مسئولیت قراردادی کدام گزینه نادرست است؟

۱. مسئولیت قراردادی از عدم اجرای قرارداد یا تعهد قراردادی ایجاد می شود.
 ۲. هرگاه اجبار متعهد به اجرا و ایفای تعهد امکان پذیر باشد متعهد پیمان شکن را اجبار می کنند.
 ۳. مبنای مسئولیت قراردادی تقصیر یا عدم حصول نتیجه معین است.
 ۴. مسئولیت قراردادی در جایی مطرح می شود که قراردادی صحیح یا ناصحیح (باطل) نقض شود.
- ۱۹- چنانچه مالک یک باب مغازه تجاری با علم و اطلاع از وقوع معامله فضولی نسبت به مغازه آن را به شخص دیگری بفروشد، این عمل مالک چه تاثیری در معامله فضولی دارد؟

۱. اثر حقوقی ندارد.
 ۲. تنفیذ معامله فضولی محسوب می شود.
 ۳. رد ضمنی معامله فضولی محسوب می شود.
 ۴. رد صریح معامله فضولی محسوب می شود.
- ۲۰- در خصوص قبول بدون عوض صغیر غیر ممیز و تملک بدون عوض صغیر ممیز کدام گزینه صحیح است؟

۱. تملک برای صغیر خواه ممیز یا غیر ممیز باطل است.
۲. قبول بدون عوض صغیر غیر ممیز غیر نافذ ولی تملک ممیز نافذ است.
۳. قبول بدون عوض هر دو به لحاظ اینکه تصرف در امور مالی نیست نافذ است.
۴. صغیر غیر ممیز فاقد اراده انشایی و قبول وی باطل است ولی تملک ممیز صحیح است.

۲۱- اعمال حقوقی مجنون ادواری با چه شرایطی نافذ است؟

۱. جنون به هر درجه ای که باشد موجب حجر است.
۲. در حال افاقه باشد و افاقه وی مسلم باشد.
۳. معامله مجنون ادواری پیش از احراز افاقه نافذ است.
۴. در حال افاقه باشد و در اثبات افاقه شکی باشد.

۲۲- در کدام یک از عقود زیر شرط خیار مفهوم و فایده ای ندارد؟

۱. عقد لازم
۲. عقد خیار
۳. عقد جایز
۴. عقد لازم خیار

۲۳- علم اجمالی به مورد معامله در کدام یک از عقود زیر در قانون مدنی پذیرفته شده است و از نظر حقوقی معامله غرری چه حکمی دارد؟

۱. جعالة، ضمان و مضاربة - باطل است.
۲. نکاح، بیع و وکالت - صحیح است.
۳. نکاح، عاریه و کفالت - باطل است.
۴. بیع، اجاره و قرض - صحیح است.

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۴- چنانچه شخصی نسبت به مال غیر معامله نماید و بعداً معلوم شود که مال مزبور متعلق به معامله کننده فضولی بوده است معامله چه حکمی دارد؟

۱. معامله به لحاظ عدم قصد واقعی باطل است.
۲. معامله نافذ است و نیازی به اجازه مجدد ندارد.
۳. صحت و نفوذ معامله موقوف به اجازه معامل است والا باطل است.
۴. تصرف فضول در ثمن موجب نفوذ معامله است.

۲۵- کدام گزینه صحیح است؟

۱. معامله به قصد فرار از دین معامله ای است که جهت آن نامشروع نیست.
۲. معامله به قصد فرار از دین وقتی باطل است که به طور صوری واقع شده باشد.
۳. در معامله صوری طرف قصد معامله دارد اما از نظر صوری و شکلی توجهی به آن ندارد.
۴. معامله به قصد فرار از دین اگر بطور صوری واقع شود طلبکاران حق فسخ آن را دارند.

۲۶- تعهدی که اجرای آن نامقدور و غیر ممکن باشد چه حکمی دارد و امکان اجرا و مقدور بودن مورد معامله در چه زمانی شرط است؟

۱. باطل است - در زمان اجرای عقد.
۲. غیر نافذ است - در زمان تشکیل عقد.
۳. نافذ است - در زمان اجرای عقد.
۴. قابل فسخ است - در زمان تشکیل عقد.

۲۷- کدام یک از شروط زیر باطل است؟

۱. شرطی که انجام آن مقدور باشد.
۲. شرطی که دارای منفعت باشد.
۳. شرطی که فاقد مالیت باشد.
۴. شرطی که مشروع باشد.

۲۸- چنانچه مشروطه له از بطلان شرط ضمن عقد ناآگاه باشد اثر آن بر عقد چیست؟

۱. هم شرط و هم عقد باطل است.
۲. فقط شرط باطل است.
۳. مشروط له ملزم به ایفاء تعهد است.
۴. مشروط له حق فسخ عقد را دارد.

۲۹- اگر بعد از عقد معلوم شود که انجام شرط حین العقد ممتنع بوده است عقد چه حکمی دارد؟

۱. عقد صحیح و نافذ است.
۲. عقد صحیح و مشروطه له اختیار فسخ دارد.
۳. عقد صحیح و طرفین عقد حق فسخ دارند.
۴. عقد و شرط هر دو باطل هستند چون شرط حین العقد ممتنع بوده است.

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۰- کدام گزینه در خصوص مفهوم شرط ضمن عقد صحیح است؟

۱. امری است که از عدم آن عدم دیگری حاصل می شود.
۲. تعهدی است که از وجود آن وجود دیگری لازم شود.
۳. تعهدی است که تحقق امری وابسته به آن باشد.
۴. توافق هایی که جنبه تعهد فرعی در قرارداد اصلی دارند.

۳۱- منظور از شرط صفت کدام است؟

۱. شرط مربوط به کمیت و کیفیت مورد معامله.
۲. شرط مربوط به ماهیت عقد.
۳. شرط مربوط به اوصاف متعاملین.
۴. شرط ناشی از عمل مادی و حقوقی مورد معامله.

۳۲- منظور از شرط نتیجه کدام است؟

۱. اثر آن یک فعل مادی در عالم خارج است.
۲. حصول آن به سبب خاصی نیاز دارد.
۳. ایجاد اثر یک عمل حقوقی ضمن عقدی در عالم خارج.
۴. نتیجه آن اثباتاً یا نفیاً شرط فعل است.

۳۳- مفهوم تهاوتر قهری چیست؟

۱. هر جا که دو دین دو شخص در برابر هم قرار گیرند.
۲. هر جا که دو طرف با رفع برخی موانع دو دین را در برابر هم قرار دهند.
۳. هر جا دو دینی که مبنای آن ها ارادی نیست در برابر هم قرار گیرند.
۴. هر جا که دو دین دو شخص در برابر هم قرار گیرند و اختلاف سبب نداشته باشند.

۳۴- منشا مالکیت مافی الذمه کدام است؟

۱. فقط منشا قراردادی دارد.
۲. می تواند منشا قهری یا ارادی داشته باشد.
۳. تنها می تواند دارای منشا ایقاعی یا عقدی باشد.
۴. مالکیت مافی الذمه خارج از اراده و فقط به طور قهری است.

۳۵- موضوع و ماهیت ابرا به ترتیب چیست؟

۱. حق دینی که باید وجود داشته باشد - ایقاع است.
۲. حق عینی که معدوم است - عقد است.
۳. کلی فی الذمه که باید وجود داشته باشد - واقعه حقوقی است.
۴. حق معنوی که سبب آن ایجاد می شود - ایقاع است.

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۶- چه عقدی قابل اقاله می باشد و در کدام یک از اعمال حقوقی اقاله پذیرفته نشده است؟

۱. هر عقدی را می توان با تراضی اقاله کرد - همه اعمال حقوقی.
۲. هر عقدی که قابل فسخ باشد اقاله می شود - وقف، نکاح و ایقاعات.
۳. هر عقدی و هر واقعه حقوقی را می توان با تراضی اقاله کرد.
۴. هر عقدی قابل اقاله است به جز عقد بیع.

۳۷- هر معامله ای که واقع شده باشد محمول بر صحت است مگر اینکه:

۱. صحت آن مشکوک باشد.
۲. فساد آن مشکوک باشد.
۳. فساد آن معلوم باشد.
۴. ماهیت عرفی عقد محقق شود.

۳۸- هرگاه متعهد در مقام وفای به عهد مالی تادیه کند نمی تواند آنرا مسترد کند مگر آن که سه شرط را ثابت نماید. کدام یک از گزینه های زیر جزو شرایط استرداد مال پرداخت شده نمی باشد؟

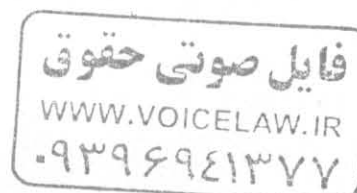
۱. متعهد ثابت کند که مال تادیه شده متعلق به دیگری است.
۲. پرداخت کننده اذن در تادیه نداشته باشد.
۳. مال غیر با مجوز قانونی در ید او بوده است.
۴. ثابت کند ظاهر در عدم تبرع بوده است.

۳۹- چنانچه شخصی، طرف خود را در عقد مغبون کند و تفاوت قیمت را بدهد آیا خیار غبن ساقط میشود؟

۱. بله با پرداخت تفاوت قیمت همانند خیار عیب ساقط می شود.
۲. بله به شرط این که در عقد صراحتاً قید شود.
۳. خیر مگر اینکه مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد.
۴. خیر به شرط این که در عقد صراحتاً قید شود.

۴۰- کدام یک از شروط ضمن عقد با اقاله یا فسخ از بین نمی رود؟

۱. نتیجه
۲. صفت
۳. فعل
۴. همه شروط



وضعیت کلید	پاسخ صحیح	د	ج	ب	الف	شماره سوال
1	عادی	ب			X	1
2	عادی	ب		X		2
3	عادی	الف	X			3
4	عادی	ب			X	4
5	عادی	ج			X	5
6	عادی	ج			X	6
7	عادی	الف		X		7
8	عادی	ب		X		8
9	عادی	ب		X		9
10	عادی	ج		X		10
11	عادی	د	X			11
12	عادی	د			X	12
13	عادی	ب			X	13
14	عادی	الف			X	14
15	عادی	الف			X	15
16	عادی	ج			X	16
17	عادی	الف		X		17
18	عادی	د	X			18
19	عادی	ج			X	19
20	عادی	د	X			20
21	عادی	ب			X	21
22	عادی	ج		X		22
23	عادی	الف			X	23
24	عادی	ج		X		24
25	عادی	ب			X	25
26	عادی	الف			X	26
27	عادی	ج		X		27
28	عادی	د	X			28
29	عادی	ب		X		29
30	عادی	د		X		30
31	عادی	الف			X	31
32	عادی	ج		X		32
33	عادی	الف			X	33
34	عادی	ب			X	34
35	عادی	الف		X		35
36	عادی	ب		X		36
37	عادی	ج	X			37
38	عادی	د			X	38
39	عادی	ج			X	39
40	عادی	الف	X			40



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- عقد و ایقاع در کدام گزینه مشترک نیستند و شباهتی ندارند؟

۱. وجود اراده ۲. اعلام اراده ۳. توافق اراده ۴. سلامت اراده

۲- در تعریف ماده ۱۸۳ قانون مدنی از عقد کدام گزینه وجود ندارد و بنابراین از آن نظر مورد نقد است؟

۱. ایجاد تعهد ۲. تعدد اراده ها
۳. توافق اراده ها ۴. تملیکی بودن برخی از عقود

۳- واقعه حقوقی رویداد است که قانون اثر یا آثار حقوقی برای آن ثابت می کند و اراده اشخاص در تحقق آثار حقوقی (احکام) آن تاثیری ندارد.

۱. ارادی و یا غیر ارادی مادی ۲. غیر ارادی مادی
۳. ارادی ۴. ارادی مادی

۴- کدام یک ایقاع محسوب نمی شود؟

۱. وکالت ۲. ابراء ۳. فسخ عقد ۴. طلاق

۵- معیار تقسیم عقد به لازم یا جایز عبارت است از و عقد نسبت به یکی از طرفین لازم و نسبت به طرف دیگر جایز است.

۱. تابع یک یا دو اراده بودن تشکیل آن - رهن ۲. قابلیت فسخ - کفالت بدن
۳. وجود یا عدم وجود اراده در انعقاد - مضاربه ۴. قابلیت انفساخ با فوت یا حجر هر یک از طرفین - وکالت

۶- ضمانت اجرای عقد معلق به ترتیب در صورت تعلیق در انشا و منشا و اثر چیست؟

۱. صحیح - باطل - صحیح ۲. باطل - باطل - صحیح
۳. باطل - صحیح - صحیح ۴. باطل - باطل - باطل

۷- در کدام گزینه همه عقود مذکور تملیکی هستند؟

۱. بیع عین معین - اجاره عین معین - هبه ۲. بیع - ضمان - حواله
۳. بیع - اجاره عین معین - مضاربه ۴. انتقال دین - تبدیل تعهد - بیع

۸- به ترتیب تفاوت «عقد عینی» و «عقد تشریفاتی» با «عقد رضایی» در چیست؟

۱. تسلیم - تشریفاتی علاوه بر ایجاب و قبول ۲. تسلیم - تشریفات جانشین ایجاب و قبول
۳. ایجاب - تشریفاتی علاوه بر ایجاب و قبول ۴. ایجاب و تسلیم - وجود یک اراده به همراه سند رسمی

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۹- قراردادی که اشخاص غیر از طرفین آن بدون رضا و به حکم قانون نسبت به آثار آن پایبند می شوند چه نام دارد؟

۱. الحاقی ۲. جمعی ۳. تشریفاتی ۴. مشارکتی

۱۰- اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادی از چه اصولی تشکیل شده است؟

۱. آزادی اراده در انتخاب یکی از عقود معین
۲. اختیاری بودن، رضایی بودن، لازم بودن و نسبی بودن عقود
۳. اختیاری بودن و رضایی بودن عقود
۴. آزادی اراده در انتخاب نوع، شرایط و آثار هر قرارداد اعم از معین یا غیر معین

۱۱- در رابطه با شرایط اصلی صحت معامله کدام گزینه نادرست است؟

۱. این شرایط عبارتند از قصد طرفین و رضای آنها، اهلیت طرفین، موضوع معین که مورد معامله باشد و مشروعیت جهت
۲. این شرایط با نظم عمومی مرتبطند و تراضی برخلاف آنها اثری ندارد.
۳. این شرایط برای تمام معاملات و قراردادها اساسی است اعم از معین یا غیر معین
۴. ضمانت تخلف از این شرایط یکسان است و در هر حال بطلان معامله است.

۱۲- ضمانت اجرای معامله در حال مستی و یا بیهوشی یا در خواب چیست؟

۱. بطلان معامله به علت نامشروع بودن
۲. بطلان معامله به علت عدم وجود قصد
۳. عدم نفوذ معامله به علت عدم وجود رضا
۴. بطلان معامله به علت عدم وجود رضا

۱۳- کدام گزینه نمی تواند از وسایل اعلام اراده محسوب شود؟

۱. وسیله متعارف ابراز اراده
۲. سند رسمی صوری
۳. سکوت همراه با قرینه
۴. اراده ضمنی

۱۴- تفاوت ایجاب و دعوت به مذاکره از جنبه نظری چیست؟

۱. ایجاب مشخص است اما دعوت به مذاکره نامشخص است.
۲. در ایجاب قصد و رضا وجود دارد اما در دعوت به مذاکره قصد و رضا وجود ندارد.
۳. ایجاب قصد انشای اعلام شده است اما دعوت به مذاکره فقط برای اعلام شرایط است.
۴. ایجاب مشخص و قاطع و کامل برای انعقاد قرارداد است دعوت به مذاکره همین شرایط را دارا است اما فقط برای کم یا زیاد کردن قیمت است.

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵- در رابطه با قبول کدام گزینه نادرست است؟

۱. هر عقدی با قبول مخاطب ایجاب واقع می شود.
۲. قبول یکی از دو رکن عقد است و به پذیرش بی قید و شرط ایجاب گفته می شود.
۳. ابراز انشای مخاطب ایجاب با یک مبرز خارجی قبول تلقی می شود.
۴. ابراز انشا با یک مبرز خارجی توسط هر شخصی قبول تلقی می شود.

۱۶- کدام اشتباه موجب بطلان عقد نیست؟

۱. اشتباه در خود موضوع معامله
۲. اشتباه در تشخیص طرف معامله در صورتی که شخصیت طرف علت عمده عقد باشد.
۳. اشتباه فاحش و بسیار زیاد در قیمت
۴. اشتباه در هویت عرفی موضوع معامله

۱۷- نظریات اعلان، ارسال، وصول و اطلاع در تعیین چه چیزی مطرح شده اند؟

۱. در رابطه با قبول و برای تعیین زمان و مکان وقوع عقد
۲. در رابطه با ایجاب و برای تعیین زمان و مکان وقوع عقد
۳. در رابطه با ایجاب و قبول و برای تعیین نوع عقد و آثار آن
۴. در رابطه با قبول و برای تعیین نوع عقد و آثار آن

۱۸- در صورت اعتقاد به ناقل بودن اجازه در عقد اکراهی اثر آن چیست؟

۱. انتقال مالکیت و جریان آثار عقد از روز تشکیل عقد
۲. انتقال مالکیت و جریان آثار عقد از روز اجازه
۳. انتقال مالکیت از زمان اجازه اما جریان آثار عقد از زمان
۴. انتقال مالکیت از زمان عقد اما جریان آثار عقد از زمان اجازه

۱۹- هرگاه کسی با سلاح گرم دیگری را به قتل تهدید کرده و از او بخواهد که سند انتقال خانه خود را امضا کند و مکره در مواجهه با خطر مرگ ناگزیر سند را امضا نماید، معامله از نوع بوده و است.

۱. اکراه ملجئ - باطل
۲. اکراه غیر ملجئ - باطل
۳. اضطرار - صحیح
۴. اکراه قاصر - غیر نافذ

فایل صوتی حقوق

WWW.VOICELAW.IR

۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲



۲۰- در رابطه با اعمال حقوقی صغیر کدام گزینه نادرست است؟

۱. مبنای تقسیم صغار به ممیز و غیر ممیز وجود و فقدان درک و تمیز در آنها است.

۲. برای احراز تمیز از امارات قضایی استفاده می شود.

۳. تملک بلاعوض صغیر ممیز صحیح است.

۴. معاملات بلاعوض صغیر غیر ممیز صحیح و سایر معاملات وی باطل است.

۲۱- کدام گزینه در معاملات فضولی وجود نداشته و با الحاق آن معاملات فضولی نفوذ می یابد؟

۱. قصد فضول ۲. قصد و رضا ۳. رضای اصیل ۴. رضای مالک

۲۲- علت اساسی اعتبار معامله با خود چیست؟

۱. کفایت تعدد اعتباری

۲. عدم لزوم وجود تعدد اراده

۳. کفایت اراده واحد در انعقاد معاملات

۴. تصریح مقنن

۲۳- در رابطه با نمایندگی در معامله کدام گزینه نادرست است؟

۱. نماینده عقد را به نمایندگی انشا می کند اما پیام رسان عقد انشا شده را ابلاغ می کند.

۲. اهلیت نماینده برای انشای عمل حقوقی لازم است این اهلیت در اعمال حقوقی گوناگون متفاوت است گاه وجود رشد لازم است و گاه لازم نیست.

۳. قراردادی که نماینده انشا می کند برای منوب عنه محسوب می شود و حقوق و تعهدات آن متعلق به منوب عنه می باشد.

۴. اگر نماینده به نمایندگی خویش در قرارداد تصریح نکند اما سایر شرایط نمایندگی موجود باشد صرف عدم تصریح به نمایندگی مسئولیت و تعهدی را متوجه نماینده نمی سازد.

۲۴- وجود کدام شرط در مورد معامله همواره ضروری و لازم نیست؟

۱. مالیت

۲. منفعت عقلایی و مشروع

۳. معین بودن

۴. علم تفصیلی

۲۵- منظور از جهت معامله در ماده ۲۱۷ قانون مدنی که در صورت تصریح باید مشروع باشد چیست؟

۱. علت تعهد

۲. جهت تعهد

۳. انگیزه اصلی و شخصی مورد توافق

۴. انگیزه شخصی هر فرد که در دایره تراضی نیست.

۲۶- ضمانت اجرای معامله به قصد فرار از دین در قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی سال ۷۷ (با جمع همه شرایط) چیست؟

۱. عدم نفوذ مطلق

۲. بطلان

۳. انفساخ

۴. عدم قابلیت استناد



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۷- در رابطه با شرط ضمن عقد کدام گزینه نادرست است؟

۱. به تعهدی شرط ضمن عقد گفته می شود که با توجه به تراضی دو طرف یا طبیعت تعهد با عقد رابطه فرع و اصل داشته باشد.
۲. متعهد به شرط همچون عقد اصلی مکلف به اجرای شرط است.
۳. انحلال و بطلان عقد اصلی همواره موجب انحلال و بطلان شرط می شود.
۴. انحلال شرط و بطلان آن نیز همواره موجب انحلال و بطلان عقد اصلی می شود.

۲۸- امری که عقد برای پیدایش آن منعقد می گردد و مقصود اصلی و اساسی عقد است چه نام دارد و ضمانت اجرای مخالفت شرط ضمن عقد با آن چیست؟

۱. مقتضای ذات - بطلان شرط و عقد
۲. مقتضای ذات و اطلاق - بطلان شرط و عقد
۳. مقتضای ذات - بطلان شرط
۴. مقتضای عقد - بطلان عقد

۲۹- شروط صحیح ضمن عقد کدامند؟

۱. صفت، نتیجه، فعل
۲. مقدور، نافع، مشروع
۳. مطابق مقتضای عقد، نافع، مشروع
۴. شرط ضمنی، شرط بنایی، شرط ابتدایی

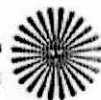
۳۰- در چه صورت نامقدور بودن مورد معامله به بطلان معامله می انجامد؟

۱. ناممکن بودن اجرا به وسیله شخص متعهد
۲. ناتوانی متعهد پس از تشکیل قرارداد
۳. وجود قید مباشرت متعهد و ناممکن بودن در زمان انعقاد معامله
۴. امتناع متعهد از اجرای مورد معامله ممکن و مقدور

۳۱- مفهوم اسقاط حق حاصل از شرط چیست؟

۱. ساقط کردن نتیجه ای که از اجرای شرط ضمن عقد حاصل شده است.
۲. اسقاط شرطی که در نتیجه عقد ایجاد شده است.
۳. اسقاط حق فسخی که در اثر تخلف شرط برای مشروط له ایجاد می شود.
۴. اسقاط و انحلال عقد توسط مشروط له یا مشروط علیه





سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۲- از دیدگاه حقوقی طرف قرارداد چه شخصی است؟

۱. شخصی که قرارداد برای او بسته می شود چه در انعقاد آن حاضر باشد یا نباشد.
۲. کسی که قرارداد را منعقد می کند.
۳. نمایندگان قانونی یا قضایی که قرارداد را منعقد می کنند.
۴. دو طرفی که در پای قرارداد حاضر شده و آن را منعقد و امضا می کنند.



۳۳- کدام مورد تعهد به نفع ثالث محسوب می شود؟

۱. شخصی با اراده یکطرفه خویش به نفع شخص ثالثی تعهدی نماید.
۲. شخص ثالث از قرارداد دو نفر دیگر بدون قصد مشترک طرفین عقد منتفع و بهره مند شود.
۳. طرفین قرارداد ضمن معامله ای که برای خود می کنند تعهدی به سود دیگری بنمایند.
۴. همه موارد ذکر شده در این گزینه ها از مصادیق تعهد به نفع ثالث موضوع ماده ۱۹۶ قانون مدنی است.

۳۴- کدام گزینه در تشریح اصول حاکم بر قراردادها نادرست است؟

۱. هر قراردادی بین دو طرف و قائم مقام قانونی آنها الزام آور است.
۲. معاملات و عقود فقط درباره طرفین و قائم مقام قانونی آنها موثر است مگر در مورد تعهد به نفع ثالث.
۳. هر معامله که در دید عرف واقع شده باشد محمول بر صحت است.
۴. به موجب اصل قابل استناد بودن قرارداد دو طرف عقد می توانند در وضع حقوقی افرادی که طرف معامله یا قائم مقام نیستند اثر بگذارند.

۳۵- رعایت شرایطی که برای پرداخت کننده در مقام وفای به عهد مقرر است (مالک بودن یا داشتن إذن در تادیه از طرف مالک و اهلیت تصرف ایفا کننده) در کدام مورد لازم نیست؟

۱. تسلیم مال معین یا کلی
۲. تسلیم مال تملیک شده
۳. مال کلی مورد معامله
۴. رعایت این شرایط در همه موارد ضروری است.

۳۶- کدام گزینه نادرست است؟

۱. در عقود امانی و تعهدات به وسیله تسلیم عین معین در وضعیت موجود ولو با نواقص کافی است.
۲. تلف موضوع تسلیم در عقود معوض قبل از تسلیم موجب بطلان عقد می شود.
۳. در عقود امانی در صورت تقصیر امین یا استنکاف از استرداد پس از مطالبه مالک ید او به ضمانی تبدیل می شود.
۴. در تعهدات به نتیجه و عقود معوض تسلیم کامل و بی عیب و نقص تعهد لازم است.



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۷- کدام گزینه در همه موارد از شرایط ایجاد مسئولیت قراردادی و مطالبه خسارت محسوب نمی شود؟

۱. وجود قرارداد و انقضای موعد انجام تعهد
۲. محقق نشدن نتیجه و اثر عقد پس از اجرای تعهد قراردادی
۳. ورود ضرر و لزوم جبران خسارات آن
۴. برقراری رابطه سببیت و انتساب بین ضرر و عدم اجرا

۳۸- کدام گزینه در تعریف اقاله صحیح است؟

۱. انحلال عقد به اراده یک یا دو طرف معامله
۲. فسخ عقد به اراده یکی از طرفین معامله
۳. انحلال عقد با توافق طرفین
۴. عقدی که برای انحلال عقد قبلی بین طرفین منعقد می شود.

۳۹- کدام گزینه در تشریح ویژگی های خیار فسخ نادرست است؟

۱. حق مالی و قابل انتقال و اسقاط است.
۲. حق بسیط و غیر قابل تجزیه است.
۳. با اراده دارنده آن و قبول طرف قابل اجرا است.
۴. ویژه عقد نافذ است.

۴۰- موضوع قرارداد تبدیل تعهد چیست؟

۱. جایگزین کردن تعهد پیشین با تعهد جدید
۲. انتقال تعهد پیشین از متعهد اصلی به متعهد دیگر
۳. انحلال و اسقاط تعهد پیشین
۴. ایفای تعهد و دین از طرف غیر مدیون



عادي	ج	X	١
عادي	د	X	٢
عادي	الف	X	٣
عادي	الف	X	٤
عادي	ب	X	٥
عادي	ج	X	٦
عادي	الف	X	٧
عادي	الف	X	٨
عادي	ب	X	٩
عادي	ب	X	١٠
عادي	د	X	١١
عادي	ب	X	١٢
عادي	ب	X	١٣
عادي	ج	X	١٤
عادي	د	X	١٥
عادي	ج	X	١٦
عادي	الف	X	١٧
عادي	ب	X	١٨
عادي	الف	X	١٩
عادي	د	X	٢٠
عادي	د	X	٢١
عادي	الف	X	٢٢
عادي	د	X	٢٣
عادي	د	X	٢٤
عادي	ج	X	٢٥
عادي	د	X	٢٦
عادي	د	X	٢٧
عادي	الف	X	٢٨
عادي	الف	X	٢٩
عادي	ج	X	٣٠
عادي	ج	X	٣١
عادي	الف	X	٣٢
عادي	ج	X	٣٣
عادي	د	X	٣٤
عادي	ب	X	٣٥
عادي	ب	X	٣٦
عادي	ب	X	٣٧
عادي	ج	X	٣٨
عادي	ج	X	٣٩
عادي	ج	X	٤٠

فایل صوتی
www.VOICELAW.IR
۰۹۳۹۶۹۴۱۳۷۷